

VERBALE DI RIUNIONE

del 05 giugno 2012

LUOGO DELLA RIUNIONE: Villa San Giovanni – Palazzo San Giovanni - Sala Consiliare

PRESENTI:

Prefettura di Reggio Calabria: Dr. Laganà

Comune di Villa San Giovanni: Sig. Sindaco La Valle, Geom. Barresi;

ANAS Alta Sorveglianza: Ing. Muscatello, Dr. Alloggio, Dr. Presta;

Direzione Lavori: Ing. Abbate, Geom. Scimia;

Pool Tecnico: Ing. Infantino, Avv. Idone, Arch. Riggio;

Comitato Piale: Arch. Ciccone;

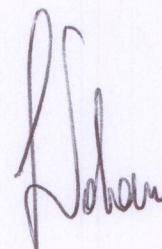
Contraente Generale: Ing. Picca, Ing. Bitonti, Ing. Poma, Ing. Cassano;

OGGETTO: “Galleria Naturale Piale e criticità connesse con l’abitato di Piale”

PREMESSA

La tematica “**Galleria naturale Piale e criticità connesse con l’abitato di Piale**” viene trattata nella seconda parte dei lavori e, quindi, a seguito della propedeutica riunione (prima parte dei lavori) inerente la tematica “**Ammodernamento della SA-RC e criticità connesse e riverberanti sui Torrenti presenti all’interno del Comune di Villa San Giovanni**”.

I lavori vengono aperti dal Sindaco del Comune di Villa San Giovanni, sig. Rocco La Valle, il quale dopo aver brevemente riassunto all’Autorità Prefettizia le funzioni del Tavolo Tecnico e le motivazioni poste a base della convocazione dello stesso, invita le Parti Presenti, e ciascuna per le proprie competenze, ad aggiornare il Tavolo Tecnico in merito alle attività progettuali e di messa in sicurezza, poste in essere, a far data dal **6 marzo 2012** (data dell’ultimo incontro di tavolo tecnico tenutosi nel Palazzo Municipale di Villa San Giovanni) e connesse alle criticità del Borgo di Piale scaturenti dai lavori di realizzazione “*con ogni mezzo*” della c.d. Galleria Naturale Piale, allorquando lo stesso si era dichiarato fortemente preoccupato, in particolar modo, sui ritardi di approvazione dei progetti.



Prende la parola l'avv. Idone il quale, a nome del *Pool* di professionisti, illustra le attività poste in essere dallo stesso *Pool* ed inerenti gli interventi da realizzare sull'abitato di Piale, come da scheda di sintesi che consegna al Sig. Sindaco del Comune di Villa San Giovanni, e ivi di seguito riportata.

Segnatamente:

1. Con riferimento alle attività di progettazione dell'allargamento ed adeguamento della "VIA ACQUA VECCHIA", evidenzia che:

- in data 13 ottobre 2011 il *Pool* ha depositato presso il Committente G.C. la progettazione preliminare del predetto intervento;
- successivamente, la superiore progettazione preliminare è stata approvata dal C.G., dalla Direzione Lavori e dall'ANAS;
- per l'effetto, in data 22 maggio 2012, è stata depositata la progettazione esecutiva del predetto intervento;
- in data 23 maggio 2012 il Contraente Generale ha richiesto al *Pool* integrazioni progettuali;
- in data odierna (05 giugno 2012) il *Pool* ha depositato le richieste integrazioni al progetto esecutivo.

2. Con riferimento alle attività di progettazione della "PISTA DI CANTIERE" e della "MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE", evidenzia che:

- in data 13 febbraio 2012 il *Pool* ha depositato presso il Committente G.C. la progettazione preliminare del predetto intervento;
- successivamente, la superiore progettazione preliminare è stata approvata dal C.G., dalla Direzione Lavori e dall'ANAS;
- il progetto preliminare, ad oggi, non è stato approvato da ANAS e, pertanto, il *Pool* non può procedere con la progettazione esecutiva.

3. Con riferimento alle attività di "VERIFICA FABBRICATI STABILIZZATI", evidenzia che:

- l'attività di verifica intrapresa dal *Pool* (rilievi, redazione stato fessurativo con predisposizione del piano di intervento risolutivo delle problematiche e contestuale quantificazione dei danneggiamenti) si sta concentrando sui fabbricati dichiarati stabilizzati dal C.G. che - in forza e virtù delle letture dei dati di monitoraggio - risultano, ad oggi, essere "*esclusivamente*" i seguenti:
 - a) Immobile ricadente sulla Particella 410;
 - b) Immobile ricadente sulla Particella 396;
 - c) Immobile ricadente sulla Particella 391;
 - d) Immobile ricadente sulla Particella 390;
 - e) Immobile ricadente sulla Particella 258;
 - f) Immobile ricadente sulla Particella 368;

tutti meglio identificati catastalmente al foglio di mappa n. 8 del Comune di Villa San Giovanni - sezione Cannitello.



Prende la parola l'ing. Muscatello il quale, in merito alle attività di progettazione della "PISTA DI CANTIERE" e della "MESSA IN SICUREZZA DEL COSTONE", e per la parte di stretta competenza ANAS, evidenzia che la progettazione preliminare dei predetti interventi si trova attualmente giacente presso i propri uffici e non è stata ancora approvata in quanto, a Suo avviso, occorrente di una integrativa attività di verifica in merito agli importi inerenti le indennità di espropriazione previsti per l'acquisizione delle aree su cui andrà a ricadere l'intervento di messa in sicurezza del costone. Aggiunge, inoltre, che, a seguito dell'effettuazione della predetta verifica avvenuta con i diretti superiori e finanche con il confronto e contributo tecnico-giuridico degli avvocati Idone e Mandalari, ciascuno nel rispetto della propria funzione e per la propria parte di competenza, tale *empasse* è stato abbondantemente superato e, già nella data odierna (05 giugno c.a.), procederà ad evadere il predetto progetto preliminare e provvederà, di conseguenza, a darne formale comunicazione al Contraente Generale, Direzione Lavori, oltre che alle Autorità ed Enti competenti per il seguito dei lavori.

Riprende la parola il Sig.Sindaco il quale chiede una accelerazione dei tempi per giungere alla conclusione delle attività progettuali sopra riportate e, comunque, una soglia di attenzione massima per tutto ciò che concerne le attività di tutela e salvaguardia degli immobili e delle persone dell'abitato di Piaie.

Interviene l'arch. Ciccone il quale, richiama i Presenti a porre l'attenzione sulla sicurezza verso la viabilità urbana già gravemente danneggiata e verso i fabbricati prossimi ad essere sotto-attraversati dai lavori di scavo e realizzazione della galleria, posti a ridosso ed in fregio della Strada Provinciale (G. Murat).

Chiede di essere informato, come rappresentate e responsabile tecnico del Comitato Borgo di Piaie, e di ricevere indicazioni attendibili in merito:

- all'esatta localizzazione degli scavi nel sottosuolo, sia per ciò che concerne la canna SUD che la canna NORD delle Gallerie;
- all'esatta localizzazione in termini topografici e di progressiva chilometrica di progetto in cui è prevista o si prevede, ad oggi, l'abbattimento del diaframma di entrambe le canne della Galleria;
- all'esatta distanza (il c.d. franco di copertura) insistente tra le fondamenta di tutti gli edifici sotto attraversati, e la calotta della Galleria e, per memoria, ricorda ai Presenti che sebbene abbia chiesto la possibilità al C.G. di esaminare le sezioni, ed i profili aggiornati secondo lo stadio di avanzamento dei lavori, ad oggi, questa attività di verifica non gli è stata concessa;
- ai tempi previsti di conclusione dei lavori di realizzazione della Galleria Naturale, sia complessivi che separatamente per le due gallerie;



- alle attività di tutela e messa in sicurezza che il C.G. intenderà adottare a salvaguardia dei fabbricati che andranno ad essere attraversati;
- ai dati di riscontro sui fabbricati risultanti dalle strumentazioni di controllo apposte dal C.G. sugli stessi edifici ed alle garanzie eventuali che dovranno essere prestate da parte del C.G.

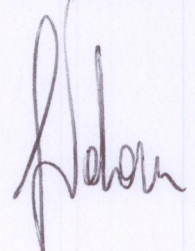
Sollecita i soggetti interessati alle fasi di completamento della fase progettuale e di appalto in merito alle attività di realizzazione della Via Acqua Vecchia, considerata, dal Comitato (vedi verbali precedenti 2010 – 2011) e dal Sindaco, arteria indispensabile da realizzare per ovviare ad eventuali pericoli che, presumibilmente, anche alla luce degli eventi (lesioni) e dei controlli in essere (monitoraggi) potranno nel futuro prossimo verificarsi sulla Via Provinciale (Via G. Murat) a seguito dell'imminente sottoattraversamento da parte della realizzanda Galleria.

In merito a quanto sopra il C.G. riporta che:

- le progressive di abbattimento dei diaframmi sono state preventivate nel programma lavori;
- le stesse progressive sono però suscettibili di variazioni in quanto determinate dal contesto geomeccanico degli ammassi che possono modificare e/o integrare gli interventi di consolidamento previsti in progetto e quindi le velocità di avanzamento degli scavi in sotterraneo che, come noto, procedono sia dagli imbocchi Nord, sia dagli imbocchi Sud;
- gli interventi di tutela nei riguardi dei fabbricati e delle preesistenze da sottoattraversare sono già previste in progetto ed integrate, ove ritengo necessario dal progettista, con l'introduzione di una coronella di iniezioni;
- a maggior garanzia e tutela dei fabbricati, sono stati incaricati dei Consulenti esterni (Ing. Bersani e Prof. Morelli) allo scopo di effettuare delle simulazioni numeriche e verificare gli effetti sugli edifici a seguito delle operazioni di *tunnelling* i cui esiti sono stati trasmessi e, per quanto non ancora completato, saranno trasmessi ad ANAS, D.L., Pool e Amministrazione Comunale;
- i dati di monitoraggio vengono trasmessi periodicamente al Pool unitamente a report riportanti la stabilizzazione dei cedimenti degli edifici già sotto-attraversati dagli scavi.

In merito ai franchi di copertura il C.G. fa presente che in corrispondenza dell'edificio 578 il franco di copertura è dell'ordine di 20 m, mentre, in corrispondenza dei due condomini, edifici n. 789 e n. 821, il franco è rispettivamente dell'ordine di 30m e 26m.

Per quanto riguarda l'imminente attraversamento della Strada Provinciale, il C.G. illustra, per sommi capi, l'intervento studiato intende realizzare per al fine di



maggiormente garantire il sotto-atteversamento della Via G. Murat e degli edifici posti immediatamente a monte che si trovano finanche in stretta prossimità del previsto punto di abbattimento del diaframma della canna NORD della predetta Galleria, il quale (punto di abbattimento) ricadrà, di poco a monte dell'edificio insistente sulla particella 578.

L'intervento studiato dal C.G. consisterà in un consolidamento c.d. dall'alto con iniezioni valvolate di cemento che dalla superficie, estendendosi per circa 28-30m in profondità, arriverà ad interessare la zona di calotta e la parte superiore dello scavo, e contribuirà ad aumentare il livello di sicurezza degli edifici sovrastanti la galleria e della Strada Provinciale.

Il predetto intervento di consolidamento, laddove vi sarà la possibilità di lavorare senza soluzione di continuità h24, durerà circa settanta giorni ed avrà inizio, espletate le attività di occupazione temporanea non preordinata all'esproprio delle aree interessate, nei primi giorni di luglio del corrente anno.

Riprende la parola l'Arch. Ciccone, lamentando con fermezza, alla luce dell'intervento presentato ed alla localizzazione dello stesso (centro abitato e quote basse di franco rispetto a precedenti indicazioni e ipotesi progettuali), l'assoluta assenza di informazione dal 6 marzo 2012 e sino alla data odierna, in merito all'intervento che il G.C. intende attuare in prossimità degli edifici ricadenti sulle particelle n. 578 e 821.

Ricorda ai presenti che proprio in quella data (6 marzo 2012) aveva chiesto delucidazioni, per l'ennesima volta, sull'argomento sopra richiamato ed inerente il punto (c.d. "kilometrica") in cui si prevedeva (di progetto o di fatto), di abbattere i diaframmi delle due gallerie; il tutto, in considerazione della densità edilizia e, quindi, potenziale vulnerabilità rispetto all'intervento di apertura dei diaframmi, dovuta anche dalle quote di franco tra le gallerie e le abitazioni sovrastanti e impattate dal tracciato.

In quell'occasione (6 marzo 2012), ad avviso del dichiarante, veniva indicato "verbalmente" in modo approssimativo (e cioè senza fornire indicazioni precise in termini di progressiva chilometrica sul tracciato) che la zona che sarebbe stata probabilmente interessata dall'abbattimento dei diaframmi, per la canna Nord, ricadeva più a monte rispetto a quella attualmente prevista e comunque in un'area dove le quote (di progetto) erano sicuramente più rassicuranti sotto il profilo della sicurezza.

Alla luce delle nuove informazioni ricevute, l'arch. Ciccone, dichiara di prenderne atto e, a nome del Comitato - nella qualità e nel ruolo dallo stesso Organismo ricevuto - presenta la "non condivisione" per il metodo di informazione o disinformazione nella fattispecie utilizzato dal C.G..




Infine, chiede formalmente che venga comunicato, nel minor tempo possibile, al rappresentante al tavolo del Comitato "Borgo di Piaie" il punto esatto in cui si prevede l'apertura del diaframma dell'altra canna della Galleria (la c.d. Galleria SUD), al fine di poter mettere in condizioni il predetto comitato di gestire la giusta fase di informazione ai cittadini, e avere il tempo di poter analizzare eventuali necessità si dovessero presentare ai fini anche dell'impatto sia della sicurezza (a carico del G.C. e Anas) sia sotto quello sociale; in considerazione dei disagi anche sotto questo profilo che il comitato affronta in sintonia con i cittadini del borgo e con il supporto dell'amministrazione.

A tal riguardo il C.G. ribadisce che le informazioni richieste sono strettamente connesse all'effettivo andamento dei lavori ed al continuo evolversi delle circostanze che caratterizzano le velocità di avanzamento degli scavi in sotterraneo e quindi il punto di abbattimento del diaframma.

L'ing. Infantino dichiara che solo a distanza di un anno dall'inizio degli incontri tecnici il C.G. e l'ANAS hanno, finalmente, preso in considerazione la soluzione tecnica (intervento dall'alto) che lo stesso aveva suggerito sin dall'inizio anche se non mettono a disposizione il relativo progetto né indicano - con precisione - gli spessori delle coperture esistenti sotto i fabbricati interessati dalle opere di consolidamento. Dichiara, inoltre, che, nonostante i valori dei cedimenti riscontrati sotto i fabbricati lesionati, i consulenti del C.G., confortati anche da ANAS, continuano a fornire soluzioni numeriche che nulla hanno a che vedere con quanto realmente verificatosi.

Esaurita la fase preliminare della discussione, i Presenti, di comune accordo, indicano delle date (scadenze) da rispettare per tutto quanto concernente il prosieguo dei lavori. In particolare, si decide quanto segue:

- a) entro la fine del mese di giugno c.a. il Pool consegnerà al Contraente Generale le perizie effettuate sugli immobili risultanti stabilizzati e sopra meglio identificati;
- b) entro venerdì 08 giugno c.a. il Contraente Generale, salvo ulteriori richieste ed integrazioni, approverà la progettazione esecutiva dell'intervento di sistemazione ed ampliamento della Via Acqua Vecchia e procederà con le attività propedeutiche all'affidamento dei lavori compreso la risoluzione delle interferenze e dei sottoservizi, attività fondamentali e da iniziare contestualmente a quella di affidamento e di appalto, con le richieste, alle ditte interessate alla partecipazione del bando di gara, delle certificazioni antimafia, entro e non oltre la fine di giugno;



- c) entro venerdì 08 giugno c.a. ANAS approverà la progettazione preliminare della pista di cantiere e degli interventi di messa in sicurezza del costone e la trasmetterà alle Società competenti per il prosieguo;
- d) verranno effettuati degli ulteriori sopralluoghi entro una settimana sulla Via Tintorello, al fine di verificare la possibilità di integrazione del progetto di messa in sicurezza (con terre armate), già predisposto dal Contraente Generale;
- e) i primi giorni del mese di luglio c.a. avranno inizio i lavori di consolidamento dall'alto nella zona a monte della Via Provinciale (ove è prevista la rottura del diaframma della canna NORD della Galleria) e gli stessi lavori dureranno per circa settanta giorni, nel caso di possibilità di lavoro h24; diversamente, nel caso in cui risulti impossibile lavorare h24, si protrarranno per un tempo maggiore, si prevede circa novanta giorni

Conclude i lavori il Sig. Sindaco il quale auspica il rigoroso rispetto di quanto sopra congiuntamente deciso.

Villa San Giovanni, 05 giugno 2012

Nota: il presente verbale è stato redatto dall'avv. Francesco Idone

